

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Kaupungin ja Huitun tilan välinen lampaiden laidunsopimuksen jatkon hyväksyminen Sarankulmassa Pärrinkoskella

TRE:1383/10.00.03/2025

Lisätietoja päätöksestä

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Maankäyttöasiantuntija Marjut Malo-Siltanen, puh. 040 801 6776, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Tampereen kaupungin ja Huitun tilan välinen noin 1,0 hehtaarin suuruisen lampaiden laidunalueen sopimuksen jatko vuodelle 2025 Sarankulman yleisillä alueilla 837-302-9906-0-V0002 ja 837-302-9903-0-V0010 (Pärrinkoski) hyväksytään. Sopimuksen jatko allekirjoitetaan, kun tämä päätös on saanut lainvoiman.

Sopimuksen vastuuhenkilöksi nimetään kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka -palveluryhmän kiinteistöjohtaja, jota vakanssia tällä hetkellä hoitaa Virpi Ekholm.

Perustelut

Tampereen kaupunki perusti keväällä 2024 Peltolammin-Pärrinkosken luonnonsuojelualueelle uuden laitumen lampaille Pirkanmaan ELY-keskuksen 15.11.2023 hyväksymän Pärrinkosken laidunalueen hoitosuunnitelman 2023–2028 mukaisesti. Laitumen pinta-ala on noin 1,0 hehtaarin ja se sijaitsee Tampereen kaupungin omistamalla kiinteistöillä 837-302-9903-0 ja 837-302-9906-0. Laidun perustettiin osana Uudenmaan ELY-keskuksen rahoittamaa Kunta-Helmi-hanketta. Museovirasto myönsi muinaismuistolain (295/1963) 10§ mukaisen muinaisjäännösten hoitoluvan, Tampere Pärrinkoski -kohteen (muinaisjäännösrekisteritunnus 1000019472) hoitoon ajalle 15.12.2023 - 31.12.2028.

Laidunnuksen tavoitteena on vanhan viljely- ja laidunalueen kunnostus ja säilyttäminen. Hoito edistää luonnon monimuotoisuutta sekä ylläpitää alueen avointa ja hakamaista kulttuurimaisemaa. Monimuotoisuuden näkökulmasta keskeinen tavoite on myös vieraslajien torjunta. On perusteltua, että vuokraa ei peritä kohteista, jotka vuokrataan luontoarvojen ylläpitämiseksi ja parantamiseksi.

Hankkeessa maksettiin aitauksen perustamisen sekä eläinten päivittäisvalvonnan ja laitumen huollon kustannukset vuonna 2024. Kaupungin kiinteistötoimi on laatinut lampaiden laidunsopimuksen Huitun tilalle (y-tunnus 2814734-6) vuodelle 2024 yleiseltä alueelta Sarankulmassa 837-302-9906-0-V0002 ja 837-302-9903-0-V0010 (Pärrinkoski) yhteensä noin 1,0 hehtaaria.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Sopimusta tulisi jatkaa vuodelle 2025. Kiinteistötoimi vastaa laitumen huollosta ja päivittäisvalvonnasta sekä eläinten vuokrauksen kuluista vuonna 2025.

Laidunsopimuksen jatko tulisi hyväksyä ja sopimuksen jatko allekirjoitettaisiin, kun kiinteistöjohtajan päätös on saanut lainvoiman.

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 21.3.2024 § 36 mukaisesti asian päättää kiinteistöjohtaja, kun kyse on maa- ja vesialueiden hankkimisesta, myymisestä ja luovuttamisesta, mikäli hankinnan tai luovutuksen arvo on alle 200 000 euroa.

Tiedoksi

Huitun tila, Anne Tuominen, Satu Jauhiainen, Heli Toukoniemi, Eeva Punju

Allekirjoitus

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Nähtävänä 5.3.2025
www.tampere.fi

Päätös on lähetetty sähköpostilla 4.3.2025

Muutoksenhakuviranomainen

Muutosta päätökseen haetaan Asunto- ja kiinteistölautakunnalta

Tampere
04.03.2025

Maria-Liisa Tuominen
Toimistos sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§ 195

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.